

പീപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് 51

രജി. ആഫീസ്: തൃപ്പൂണിത്തുറ ഫോൺ: 2776446, 2783446

വസ്തുവിൽപ്പന പരസ്യം

(സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻട്രസ്റ്റ് നിയമം 2002 ലെ വകുപ്പ് 13, ടി റൂൾ 8(5)(a) , 9 പ്രകാരം)

പൊതുനിബന്ധനകൾ

1. താഴെ പറയുന്ന വസ്തുവകകൾ 20.09.2025 തീയതി രാവിലെ 11 മണി മുതൽ ബാങ്കിന്റെ തൃപ്പൂണിത്തുറയിലുള്ള ഹെഡ് ഓഫീസിൽ വെച്ച് സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻറസ്റ്റ് ആക്റ്റ് അനുസരിച്ച് ക്വട്ടേഷനുകൾ സ്വീകരിച്ച് വിൽപന നടത്തുന്നു.
2. വിൽപ്പനയിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ വസ്തു കണ്ടു ബോധ്യപ്പെട്ടതായി കണക്കാക്കുന്നതും ആയത് ഇപ്പോൾ എങ്ങനെയെന്നോ ഉള്ളത് ആ അവസ്ഥയിൽ വസ്തു വാങ്ങേണ്ടതും ആണ്.
3. ക്വട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ തിരിച്ചറിയൽ രേഖകൾ കൊണ്ടുവരേണ്ടതും ക്വട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതിന് സംവരണ വിലയുടെ 5% (തൊട്ടുമുകളിലെ 100 രൂപയ്ക്ക് ഏകീകരിച്ചത്) earnest money deposit ആയി അടയ്ക്കേണ്ടതും ആണ്.
4. ഏറ്റവും കൂടിയ ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്ന ആളുടെ പേർക്ക് കച്ചവടം ഉറപ്പിക്കുന്നതും ടിയാൻ ക്വട്ടേഷൻ തുകയുടെ 25% ഉടൻ അടവാക്കേണ്ടതും കൂടിവന്നാൽ അടുത്ത പ്രവൃത്തിദിവസത്തിനകം അടവാക്കേണ്ടതും ബാക്കി 75% തുക ബാങ്കിന്റെ ഭരണസമിതി തീരുമാനം അനുകൂലമെങ്കിൽ തുടർന്ന് 15 ദിവസത്തിനകം അടവാക്കേണ്ടതാണ്.
5. ക്വട്ടേഷൻ സ്വീകരിക്കുകയോ നിരസിക്കുകയോ ചെയ്തുകൊണ്ട് തീർപ്പാകുവാൻ വരുമെങ്കിൽ വിൽപന നിർത്തി വെക്കാനുമുള്ള അധികാരവും ബാങ്കിനായിരിക്കും.
6. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമായി ബന്ധപ്പെടുക.

(ഒപ്പ്)

Authorised Officer

ക്രമ നമ്പർ	പേരും മേൽവിലാസവും	റിസർവ്വ് വില, വായ്പാനമ്പർ	വസ്തു വിവരം
1	101739 ദിലീപ്കുമാർ @ ദിലീപ് S/o ഇച്ചരൻ, 101891 സന്ധ്യ എ.വി W/o ദിലീപ്കുമാർ, 98221 അനു കെ.എം S/o മമ്മൻ, കുറവംപറമ്പിൽ ഹൗസ്, അതുല്യ നഗർ, കോളനി സ്റ്റോപ്പ്, മണകുന്നം, നടക്കാവ് ഉദയംപേരൂർ പി.ഒ	Rs.13,85,000/- ML 023103202400074	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മണകുന്നം വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 19, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 587/14-7 ൽ പെട്ട 2.410 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : ബിജു, ലാൽ വക വസ്തു, തെക്ക് : മമ്മൻ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : ഷഡാത്മജൻ വക വസ്തു വടക്ക് : റോഡ്

2	74232 സനിത ഉണ്ണി W/o ഉണ്ണി 74231 ഉണ്ണി എം.ആർ S/o രാമൻ, മറ്റത്തിൽ ഹൗസ്, മാമ്പുഴ, കുലയറ്റിക്കര പി.ഒ 74233 അനീഷ് കെ.കെ S/o കൃഷ്ണൻ, കാലായിപറമ്പിൽ ഹൗസ്, മാമ്പുഴ, കുലയറ്റിക്കര പി.ഒ	Rs.2,40,000/- ML 153103202300017	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മുളത്തുരുത്തി സബ് ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ കീച്ചേരി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 20, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 63/8, 63/3-9 ൽ പെട്ട 1.99 ആർ (1.80+0.19) വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകലവും. കിഴക്ക് : അനൂപ്, ദീപു ജേക്കബ് തെക്ക് : എനിവർ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : രാജൻ വക വസ്തു വടക്ക് : ഉഷ നാരായണൻ വക വസ്തു
3	57866 സജികുമാർ പി.കെ S/o കുഞ്ഞുകുട്ടൻ, 98900 ഷിജി മോൾ കെ.ജെ W/o സജികുമാർ, പുത്തൻപുരയ്ക്കൽ ഹൗസ്, നിയർ വേഴപ്പറമ്പ് ആശ്രമം, മുളത്തുരുത്തി പി.ഒ	Rs.16,00,000/- HL 123505202300003	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ, മുളത്തുരുത്തി സബ് ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ, മുളത്തുരുത്തി വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 23, റീ സർവ്വേ 127/3-2, 127/12 ൽ പെട്ട 2.63 ആർ (1.13+1.50) വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : കുഞ്ഞുകുട്ടൻ വക വസ്തു തെക്ക് : മത്തായി വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : റോഡ് വടക്ക് : കുഞ്ഞുകുട്ടൻ വക വസ്തു
4	100774 സ്മിത D/o സോമൻ, 100731 അജിത സോമൻ W/o സോമൻ 88246 ശ്രീജ എൻ.എസ് W/o അരുൺകുമാർ, 210/C/KM സോമശേഖരൻ നായർ S/o ശ്രീധരൻ പിള്ള നെടുങ്ങാട്ട് ഹൗസ്, കടമ്പേത്തുമുല റോഡ്, കരിമുകൾ പി.ഒ	Rs.9,00,000/- ML 223103202400004	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് സബ് ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 39 റീ സർവ്വേ നമ്പർ 8/24 ൽ പെട്ട 2.430 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : കൈത്തോട് തെക്ക് : റോഡ് പടിഞ്ഞാറ് : ലത വക വസ്തു വടക്ക് : ഖാദർപിള്ള വക വസ്തു

5	89398 ശ്രീലത കെ.കെ W/o കുഞ്ഞുമോൻ, 89399 വിവേക് വി.കെ S/o കുഞ്ഞുമോൻ, 94947 വിഷ്ണു വി.കെ S/o കുഞ്ഞുമോൻ, വടക്കേകര ഹൗസ്, പുത്തൻകുരിശ്, കരിമുകൾ പി.ഒ 94948 കുഞ്ഞുമോൻ വി.എ S/o അയ്യപ്പൻ, വടക്കേകര ഹൗസ്, പുത്തൻകുരിശ്, കരിമുകൾ പി.ഒ	Rs.19,88,000/- HL EMI 223504202100004	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 38, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 24/18/3 ൽ പെട്ട 4.05 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : കുഞ്ഞപ്പൻ വക വസ്തു തെക്ക് : ഗീത സുനിൽ, വക വസ്തു, പടിഞ്ഞാറ് : മാധവൻ, പൈലി വക വസ്തു വടക്ക് : റോഡ്
6	95013 രാഹുൽ രാജ് S/o രാജു, 95016 രാജു S/o തേവൻ, പുത്തൻകുടിയിൽ ഹൗസ്, കരിമുകൾ കോളനി, കരിമുകൾ പി.ഒ	Rs.11,10,000/- ML 223103202100022	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 39, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 4/3-2, 4/4-2 ൽ പെട്ട 2.02 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : പുത്തൻകുടിയിൽ തങ്കമ്മ, ദാമന വക വസ്തു തെക്ക് : വഴി പടിഞ്ഞാറ് : പുത്തൻകുടിയിൽ തങ്കമ്മ വക വസ്തു വടക്ക് : ജോർജ്ജ് വക വസ്തു
7	72046 വിജേഷ് വി. S/o വിജയകുമാർ, 72006 ഉഷ കുമാരി പി.ജി. W/o വിജയകുമാർ, 72007 ദിവ്യ വിജയൻ D/o വിജയകുമാർ, ശ്രീജ്യോതി, ഇരുമ്പനം പി.ഒ.	Rs.26,00,000/- ML 49/20/TP	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തിരുവാങ്കുളം വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 10, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 210/1 ൽ പെട്ട 3.90 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : HOC സ്റ്റാഫ് കാട്ടേഴ്സ് (റീസർവ്വേ നമ്പർ 210/5 - ൽപെട്ട വസ്തുക്കൾ) തെക്ക് : ശിങ്കാരം വക വസ്തു (റീ സർവ്വേ നമ്പർ 210/2 ൽ പെട്ട വസ്തുക്കൾ) പടിഞ്ഞാറ് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ് വടക്ക് : കുഞ്ഞൻബാവ വക

			വസ്തു
8	100936 ദീപു കെ.എസ് S/o സുരേഷ് ബാബു, കോത്തുരുത്തിൽ ഹൗസ്, എരുർ പി.ഒ	Rs.30,00,000/- ML 023103202500005	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മണകുന്നം വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 19, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 167/1-6-7 ൽ പെട്ട 1.35 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : പുന്തൂസ്, എബ്രഹാം മുതൽ പേർ വിറ്റ വസ്തു തെക്ക് : റോഡ് പടിഞ്ഞാറ് : റോഡ് വടക്ക് : ദീപു വിറ്റ വസ്തു
9	87743 വർഗീസ് ടിൻറു S/o ജോസഫ്, പാറക്കൽ ഹൗസ്, അമല ഭവൻ റോഡ്, കടവന്ത്ര, കൊച്ചി.	Rs.26,00,000/- HL EMI 12/19/TP	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തെക്കുംഭാഗം വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 374, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 12/2 ൽ പെട്ട 1.44 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : നടപ്പ് വഴി തെക്ക് : നടപ്പ് വഴി പടിഞ്ഞാറ് : വാസു വക വടക്ക് : വഴി
10	99507 അഖിൽ പി.എ S/o അപ്പു, 99498 അരുൺ പി.എ S/o അപ്പു, 99497 അപ്പു S/o കൊച്ചോൽ,, 99525 അനുവിൻ പി.എ S/o അപ്പു, പാലക്കാട്ടുപറമ്പിൽ ഹൗസ്, നിർമ്മലാംബിക റോഡ്, ഇരുമ്പനം പി.ഒ	Rs.12,88,000/- ML 093103202300020	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തിരുവാങ്കുളം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 10, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 36/13-2 ൽ പെട്ട 2.02 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : സർവ്വേ നമ്പർ 36/14 ൽ പെട്ട വസ്തു തെക്ക് : ലാസർ വക വസ്തു

			പടിഞ്ഞാറ് : വഴി വടക്ക് : സന്തോഷ് മുതൽ പേർ വക വസ്തു
11	63319 രജിഷ് പി.ആർ S/o രാജൻ, കറുകയിൽ ഹൗസ്, എരുർ നോർത്ത് പി.ഒ 100673 ശീതൾ രജിഷ് W/o രജിഷ്, വടക്കുമാട്ട് ഹൗസ്, എരുർ പി.ഒ	Rs.15,68,000/- HL 093505202400003	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ നടമ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 27, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 65 ൽ പെട്ട 0.95 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും കിഴക്ക് : വഴി തെക്ക് : പത്മാവതി പടിഞ്ഞാറ് : സദാനന്ദൻ വടക്ക് : രഞ്ചിത്ത് വക വസ്തു
12	94772 കണ്ണൻ ടി.ബി S/o ഭാസ്കരൻ, പി.ഒ 91643 അനിത പി.കെ W/o കണ്ണൻ, തട്ടാംവെളിയിൽ ഹൗസ്, നിയർ പുറ്റുമാനൂർ ടെംബിൾ, കരിമുകൾ - പുത്തൻകുരിശ് റോഡ്, പുത്തൻകുരിശ് പി.ഒ	Rs.12,40,000/- PLHC 213125202100002 & ML 213103202300006	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പുത്തൻകുരിശ് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 38, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 321/16/4 ൽ പെട്ട 2.020 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകലവും. കിഴക്ക് : കനാൽ ബണ്ട് റോഡ് തെക്ക് : വേണു വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : ചെറിയാൻ വക വസ്തു വടക്ക് : ശാരദ വക വസ്തു
13	92122 രാധാമണി എൻ. W/o അജയകുമാർ, 92123 അരുൺ പി.എ S/o അജയകുമാർ, പാവൂരത്ത് ഹൗസ്, നിയർ ടി.വി സെന്റർ, കാക്കനാട്, കൊച്ചിൻ സ്പെഷൽ എക്കണോമിക് സോൺ, സെസ്സ് പി.ഒ	Rs.16,48,000/- HL FL EMI 3/20/VT & ML 043103202400007	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തിരുവാങ്കുളം വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 10, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 171/16-2 ൽ പെട്ട 1.620 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : മോഹനൻ വക വസ്തു തെക്ക് : ജോസ് ഇലക്ട്രിക്കൽസ് വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : ജോസ് ഇലക്ട്രിക്കൽസ് വക വസ്തു വടക്ക് : വഴി, കാർത്തികേയൻ വക

			വസ്തു
14	82030 ജോസഫ് തോമസ്, 82031 ലീന ജോസഫ്, W/o ജോസഫ് തോമസ്, പുതിയവീട് ഹൗസ്, പട്ടത്ത്പറമ്പ് ലെയിൻ, എളമക്കര പി.ഒ	Rs.20,00,000/- HL 5 /17/EL & ML 083103202300007	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടപ്പള്ളി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടപ്പള്ളി സൗത്ത് വില്ലേജിൽ, സർവ്വെ നമ്പർ 220/1B-1-7 ൽ പെട്ട 1.21 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : ഉണ്ണി വക വസ്തു തെക്ക് : അശോകൻ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : സരസ്വതി, സലി. എന്നിവർ വക വസ്തുവും, വഴിയും വടക്ക് : സലി, സെൽവൻ എന്നിവർ വക
15	95279 ജോളി പുതുശ്ശേരി വർഗീസ് S/o വർഗീസ് പുതുശ്ശേരി, ഇൻഫ്രാ ഹില്ലോക്ക്, 25/450 പാരിജാതം റോഡ്, ചങ്ങമ്പുഴനഗർ, എറണാകുളം. 95434 അജയ്കുമാർ എം എ S/o അരവിന്ദാക്ഷൻ, മുതാക്കര, വടവുകോട്, പുത്തൻകുരിശ്, (HL EMI 143504202100007,ML143103202100017) 98817 എറിൻ ജോളി വർഗീസ് D/o ജോളി വർഗീസ്, പുതുശ്ശേരി ഹൗസ്,	Rs.1,48,00,000/- HL EMI 143504202100007 ML 143103202100017 & ML 143103202300006	<u>1.Document No. 853/2014</u> എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ആലങ്ങാട് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ആലങ്ങാട് വില്ലേജിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 4/7-8 ൽ പെട്ട 4.86 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : പുതുശ്ശേരി വറുതുണ്ണി കുഞ്ഞുവറീത് @ വർഗീസ് വക വസ്തു തെക്ക് : പഞ്ചായത്ത് വഴി പടിഞ്ഞാറ് : ബാബു വക വസ്തു വടക്ക് : പുതുശ്ശേരി പൗലോ ജോണി

	വരാപ്പുഴ പി ഒ, (ML143103202300006)		വക വസ്തു <u>2.Document No. 1669/2014</u> എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ആലങ്ങാട് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പറവൂർ വില്ലേജിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 4/7-9 ൽ പെട്ട 2.020 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും കിഴക്ക് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ് തെക്ക് : പഞ്ചായത്ത് വഴി പടിഞ്ഞാറ് : പുതുശ്ശേരി ജോളി വക വസ്തു വടക്ക് : പുതുശ്ശേരി വറുതുണ്ണി കുഞ്ഞുവറീത് @ വർഗീസ് വക വസ്തു
16	483B ഒലിയാൻഡർ സൂപ്പർ മാർക്കറ്റ്, ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ 16/720 A പറവൂർ റോഡ്, ആലുവ. - നെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് മാനേജിങ് പാർട്ടണർ ശ്രീ. ജോളി പുതുശ്ശേരി വർഗീസ് 95279 ജോളി പുതുശ്ശേരി വർഗീസ് S/o വർഗീസ് പുതുശ്ശേരി, ഇൻഫ്രാ ഹില്ലോക്ക്, 25/450 പാരിജാതം റോഡ്, ചങ്ങമ്പുഴനഗർ, എറണാകുളം. 97958 സോജൻ S/o സേവ്യർ, കുഴിവേലിൽ ഹൗസ്, തമ്മനം, പാലാരിവട്ടം റോഡ്,	Rs.1,80,00,000/- MLB 143116202200001 & OD 143201000000032	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ പറവൂർ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ കോട്ടുവള്ളി വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 33,സർവ്വെ നമ്പർ 236/2A3/21,236/6-1-3ൽ പെട്ട 42.84 ആർ (41.61+1.21) വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും കിഴക്ക് : നെല്ലിപ്പള്ളി വീട്ടുകാർ വക വസ്തു തെക്ക് : നാല് മീറ്റർ വീതിയുള്ള സ്വകാര്യവഴി പടിഞ്ഞാറ് : റെയിൽവെ മെൻഡ് ഹൗസ് ബിൽഡിങ്ങ് കോ ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി വക വടക്ക് : ശങ്കരപിള്ള വക വസ്തു

17	102391 ശോഭ W/o ഷിബു, 102392 ശരത് എസ്.കെ S/o ഷിബു, C 920/EP ഗ്രീഷ്മ കെ.എസ് D/o ഷിബു, കളപ്പാട്ട് ഹൗസ്, LHC No.18, ബീരാകുട്ടി റോഡ് II, കുന്നംതെ, ഇടുപ്പള്ളി പി.ഒ	Rs.22,00,000/- ML 143103202400022	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടുപ്പള്ളി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര നോർത്ത് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 5, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 81/21 ൽ പെട്ട 1.120 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും കിഴക്ക് : റോഡ് തെക്ക് : നബീസ വിറ്റ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : ജബ്ബാർ വക വസ്തു വടക്ക് : റോഡ്
18	92799 സാബു പി.ബി S/o ഭാസ്കരൻ, 95144 സിനി വി.പി W/o സാബു, പുളിമുട്ടിൽ ഹൗസ്, മാനത്ത്പാടം റോഡ്, ഉണ്ണിച്ചിറ, ചങ്ങമ്പുഴ നഗർ പി.ഒ	Rs.24,90,000/- HL FL 143507202100004	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടുപ്പള്ളി സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃക്കാക്കര നോർത്ത് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 5, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 570/8-3 ൽ പെട്ട 1.30 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും കിഴക്ക് : രാജീവൻ വക വസ്തു തെക്ക് : ജോസഫ് വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : രാജു വക വസ്തു വടക്ക് : റോഡ്
19	101905 ജോസഫ് ടി.എക്സ് S/o സേവ്യർ, (MLB 063116202500001 & POELS 063141202400001) 101906 മേരി സേവ്യർ @ തങ്കമ്മ W/o സേവ്യർ, (MLB 063116202500001 & POELS 063141202400001) 101907 ബിജു ടി.എക്സ് S/o സേവ്യർ, (MLB 063116202500001 & POELS 063141202400001) 102508 ആൻ മേരി ജോസഫ് D/o സേവ്യർ, തായങ്കേരി ഹൗസ്, വെണ്ണല ഗവൺമെന്റ് ഹൈ സ്കൂൾ റോഡ്, വെണ്ണല പി.ഒ (POELS 063141202400001)	Rs.72,08,000/- MLB 063116202500001 & POELS 063141202400001	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടുപ്പള്ളി സൗത്ത് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ഇടുപ്പള്ളി സൗത്ത് വില്ലേജിൽ, സർവ്വെ നമ്പർ 52/1-4 ൽ പെട്ട 2.40 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകലതും കിഴക്ക് : ഡേവിഡ് കൈവശ സ്ഥലം തെക്ക് : വഴി, മാർട്ടിൻ വക സ്ഥലം പടിഞ്ഞാറ് : അനൂപേർ വക സ്ഥലം വടക്ക് : ബെസ്സി കൈവശ സ്ഥലം

20	97308 ഭവാനി W/o സോജകുമാർ, (ML 173103202200005) 79436 സോജകുമാർ റ്റി.എം. S/o മാധവൻ തണ്ടാശ്ശേരിപറമ്പിൽ ഹൗസ്, കോമ്പാറ, എറണാകുളം നോർത്ത് പി.ഒ (ML 173103202200005 & ML 44/VL)	Rs.48,00,000/- ML 173103202200005 & ML 44/VL	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എറണാകുളം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എറണാകുളം വില്ലേജിൽ, സർവ്വേ നമ്പർ 316/1-18 ൽ പെട്ട 1.210 ആർ, വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : കോൺക്രീറ്റ് റോഡ് തെക്ക് : വേലായുധൻ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : വളവി വക വസ്തു വടക്ക് : സജി വക വസ്തു
21	86911 ജോർജ്ജ് കെ.എ S/o ആന്റണി, കല്ലച്ചംമുറി ഹൗസ്, ബോട്ട് ജെട്ടി റോഡ്, വടുതല പി.ഒ 81581 ഫ്രാൻസിസ് ടി. S/o തോമസ്, വയൽനികത്തിയ വീട്, മാർക്കറ്റ് റോഡ്, വടുതല, പി.ഒ 81582 മോനിക്ക W/o ഫ്രാൻസിസ്, വയൽനികത്തിയ വീട്, മാർക്കറ്റ് റോഡ്, വടുതല, പി.ഒ	Rs.38,57,000/- ML 199/VL	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എറണാകുളം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ചേരാനെല്ലൂർ വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 927/8-9 ൽ പെട്ട 1.950 ആർ, വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : ദേവസ്സി വക വസ്തു തെക്ക് : ജോസഫ് വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : വഴി വടക്ക് : റോഡ്
22	86198 ബ്രോണി W/o ആന്റണി, ആപ്പിള്ളി ഹൗസ്, മുളവുകാട്, എറണാകുളം 86243 സെലിൻ W/o അഗസ്റ്റിൻ, കരുവേലിൽ ഹൗസ്, മഹാത്മഗ്രന്ഥാലയം റോഡ്, വടുതല പി.ഒ. 86190 ആന്റണി W/o കുര്യൻ, ആപ്പിള്ളി ഹൗസ്, മുളവുകാട്, എറണാകുളം	Rs.11,20,000/- HL EMI 25/VL	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ എറണാകുളം സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ ചേരാനെല്ലൂർ വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നമ്പർ 1055/5 ൽ പെട്ട 0.66 ആർ, വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : സെലിൻ അഗസ്റ്റിൻ വക വസ്തു തെക്ക് : കോർപ്പറേഷൻ വക പടിഞ്ഞാറ് : ആന്റണി വക വസ്തു വടക്ക് : ആന്റണി വക വസ്തു

23	76049 ഷാജു കെ.വി S/o വർഗീസ്, കീരംതറ ഹൗസ്, വൈക്കത്തുശ്ശേരി റോഡ്, മരട് പി.ഒ	Rs.48,00,000/- HL EMI 023504202100010	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മരട് സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ മരട് വില്ലേജിൽ, ബ്ലോക്ക് 13, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 84/1-4 ൽ പെട്ട 2.37 ആർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. കിഴക്ക് : റോഡ് തെക്ക് : ബിജു വർഗീസ് മുതൽ പേർ വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ് : റോഡ് വടക്ക് : ജോൺ വക വസ്തു
24	88463 നിഖിൽ രാജൻ S/o രാജൻ, 88464 രാജൻ കെ.ആർ S/o രാമൻ, കളപുരയ്ക്കൽ ഹൗസ്, ശാന്തിനഗർ റോഡ്, ചക്കരപറമ്പ്, വെണ്ണല പി.ഒ	Rs.10,00,000/- ML132/19/TP	എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ തൃപ്പൂണിത്തുറ സബ്ഡിസ്ട്രിക്ടിൽ നടമ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 314, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 2 ൽ പെട്ട 178 ആർ 06 ച.മീറ്റർ സ്ഥലത്തിലെ വശംതിരിയാത്ത 1/380 അവകാശവും ടി സ്ഥലത്ത് സ്റ്റാർ അപ്പാർട്ട്മെന്റ്സ് എന്ന പേരിൽ 7-ാം ബ്ലോക്കിൽ നിർമ്മിച്ചിരിക്കുന്ന കെട്ടിടസമുച്ചയത്തിലെ രണ്ടാം നിലയിൽ B-2 (T.M.C.19/229 E-24) എന്ന് നമ്പരിട്ടിട്ടുള്ള അപ്പാർട്ട്മെന്റും കാർ പാർക്കിങ്ങ് ഏരിയയും ടി കെട്ടിടസമുച്ചയത്തിലെ പൊതുവായ സൗകര്യങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശവുമാകുന്നു. കിഴക്ക് : പുഴ തെക്ക് : തോടും സർവ്വെ നമ്പർ 1336,1339,1340 ൽ പെട്ട വകകൾ പടിഞ്ഞാറ് : മുൻസിപ്പൽ റോഡും സർവ്വെ 1336,1337 ൽ പെട്ട വകകൾ വടക്ക് : സ്റ്റാർ ഹോംസ് വക വേറെ സ്ഥലം

തൃപ്പൂണിത്തുറ
27.08.2025

(ഒപ്പ്)
അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ / ജനറൽ മാനേജർ
പിപ്പിൾസ് അർബൻ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം നമ്പർ 51
തൃപ്പൂണിത്തുറ